

**ALLOCUTION DE MONSIEUR ALI HADDAD
PRESIDENT DU FORUM DES CHEFS D'ENTREPRISE**

Conférence sur le secteur de l'habitat

« Construisons National

Alger 18 décembre 2017

Décembre 2017

Monsieur le Ministre de l'habitat, de l'urbanisme et de la ville

Monsieur le Ministre de l'Industrie et des Mines

Monsieur le Secrétaire Général de l'UGTA

Chers collègues chefs d'entreprise

Chers Amis de la presse

Honorable assistance

Je vous souhaite à toutes et à tous la bienvenue. Je suis particulièrement heureux d'ouvrir cette première édition de la conférence nationale sur la production de biens et de services dans le secteur du bâtiment que nous organisons conjointement avec le ministère de l'habitat, de l'urbanisme et de la ville.

Je voudrais exprimer ma grande reconnaissance à Monsieur le Ministre Abdelwahid Temmar pour avoir insufflé une nouvelle dynamique à ce secteur qui était par le passé caractérisé par un immobilisme qui pénalisait les entreprises nationales publiques et privées.

Votre grande ouverture et votre démarche donne plus de visibilité aux entreprises nationales, privées et publiques.

Vous avez Monsieur le Ministre rendu espoir aux entreprises qui peuvent désormais activer dans un environnement serein et favorable mais aussi aux citoyens pour lesquels l'accès au logement n'est plus un rêve mais une réalité.

Je souhaite rendre hommage à votre dévouement et à vos efforts constants pour mettre en œuvre le programme de son Excellence Monsieur le Président de la République, Si Abdelaziz Bouteflika qui accorde une grande importance au logement et qui a engagé un vaste programme que l'Algérie n'a pas eu depuis l'indépendance.

Mesdames et Messieurs,

Ces vingt dernières années, des avancées majeures ont été accomplies grâce à ce programme ambitieux dont les résultats sont palpables en matière d'éradication des bidonvilles dans plusieurs grandes wilayas dont Alger, Oran, Constantine et le reste des wilayas.

A la fin des années 1990s, nos villes étaient envahies par ces habitations précaires abritant nos concitoyens fuyant les zones touchées par le terrorisme. Son Excellence Monsieur le Président de la République, Si Abdelaziz Bouteflika a fait de la lutte contre ce phénomène son cheval de bataille. Aujourd'hui en 2017, on peut dire que plus de 70 % de ces bidonvilles ont été éradiqués.

La formule de soutien à l'habitat rural a permis de fixer les populations et d'arrêter l'exode rural qui avait des conséquences sociales désastreuses aussi bien sur nos villes que sur nos zones rurales et nos campagnes, de plus en plus désertées.

Des formules adaptées à chaque catégorie sociale ont été lancées. Les concitoyens algériens de la classe moyenne qui n'était éligible ni au logement social ni au logement promotionnel ont pu ainsi devenir propriétaires grâce à des dispositifs aussi ingénieux que l'AADL, LSP, LPP, etc.

Aujourd'hui l'enjeu est de faire en sorte à ce que la réalisation de ces projets soit confiée à des entreprises algériennes.

Le Forum des Chefs d'Entreprise s'engage à mobiliser les capacités nationales pour réaliser les objectifs tracés par votre département.

Mes remerciements s'adressent également à Monsieur le Ministre de l'Industrie et des Mines pour avoir accepté de nous honorer de sa présence afin de débattre avec tous les acteurs sur la meilleure façon de promouvoir l'industrie nationale et d'inciter les citoyens à choisir le produit d'origine algérienne.

Mesdames, Messieurs,

La filière du bâtiment et de la construction est la plus touchée par la crise alors que de multiples programmes publics ont été lancés pour la réalisation d'infrastructures en tous genres.

Le FCE a attiré à plusieurs reprises l'attention des Pouvoirs Publics sur la situation critique que vivaient les entreprises de ce secteur par le passé.

Cette conférence et cette exposition sont le prolongement de la troisième édition de l'Université du FCE pendant laquelle nous avons fait le constat que les parts de marché des entreprises algériennes représentaient moins de 30%; recourir à des services et à des produits étrangers pour construire un logement est une aberration pour une économie qui ambitionne de développer les exportations.

Nous devons saisir l'opportunité de la présence de tous les acteurs, maitres d'ouvrage, maitres d'œuvre, opérateurs économiques et experts pour discuter des mesures urgentes à engager afin d'inverser cette tendance.

Le cadre législatif et réglementaire qui encourage la production nationale de biens et de services existe. C'est la preuve que la volonté politique est bien là, mais des choix personnels vont à contresens de la volonté affichée par les plus hautes autorités de l'Etat.

Un arrêté promulgué en 2011 accorde une marge de préférence de 25 % aux produits d'origine algérienne et aux entreprises ou bureaux d'études de droit algérien dans le cadre des marchés de fournitures, de travaux, de services et d'études.

Et les statistiques démontrent malheureusement que ce principe de préférence nationale n'a pas été appliqué. Les entreprises étrangères se sont vu attribuer plus des deux tiers des marchés, souvent au même prix, au même coût e sans application du code des marchés publics qui prévoyait déjà 25% de préférence nationale.

Nous nous réjouissons donc qu'il y ait enfin une prise de conscience collective sur la nécessité de mobiliser nos propres capacités dans le cadre de la nouvelle politique du logement sous l'impulsion de Son Excellence Monsieur le Premier Ministre, Si Ahmed Ouyahia qui a d'ailleurs confirmé ce Samedi 16 décembre à Adrar la confiance du Gouvernement en les entreprises nationales.

Mesdames, Messieurs,

Le programme de son excellence le Président de la République Monsieur Abdelaziz Bouteflika a permis de réaliser 3 millions de logements.

Le logement fait toujours partie des priorités du Gouvernement et notre souhait est que les capacités et les moyens du secteur privé soient mobilisés pour la réalisation de cette aspiration de permettre à toutes les catégories sociales de la population d'avoir accès à un logement décent.

C'est l'enjeu principal de la démarche que nous devons élaborer ensemble pour :

- 1) Construire une filière du bâtiment professionnelle et organisée. En tant qu'organisation patronale, nous nous engageons à œuvrer activement pour l'émergence de cette filière;

- 2) Bâtir un socle solide à notre industrie et optimiser son potentiel d'exportation. Nous l'avons fait pour le ciment pourquoi pas pour les autres matériaux de construction, les équipements et l'ingénierie;
- 3) Edifier un écosystème d'innovation en réalisant des centres d'excellence, des centres de recherche, des écoles spécialisées dans les métiers du bâtiment que ce soit ceux relatifs à la conception, à la réalisation ou à la gestion;
- 4) Concevoir un modèle économique solide et viable pour nos entreprises qui ne doivent plus compter que sur la commande publique et explorer d'autres horizons et pourquoi pas penser à exporter leur savoir-faire ;
- 5) Améliorer la qualité du bâti et de l'urbanisme en multipliant les centres de formation dans toutes les grandes entreprises publiques et privées.

Nous ne pourrions évidemment pas réaliser ces objectifs et transformer la filière du bâtiment en une arme de construction massive si nous n'avons pas de données fiables et pertinentes sur cette activité stratégique.

Nous avons d'ailleurs adhéré à la démarche de l'élaboration de la cartographie économique nationale afin d'identifier les branches d'activité qu'il faudra renforcer, les produits qui présentent un grand potentiel d'exportation; et connaître nos capacités installées de production de biens et de services.

Cette conférence nous permettra, sans nul doute, d'avoir une idée plus précise sur cette filière. Mais nous ne devons pas nous arrêter là.

Nous invitons donc à lancer une réflexion plus profonde sur notre politique de la ville et de l'urbanisme. Une politique intersectorielle qui favorise un mix intelligent entre les dernières innovations et notre identité algérienne.

Nous sommes optimistes, Monsieur le Ministre, de voir maintenant votre département se projeter dans toutes les activités confondues liées au bâtiment car comme dit l'adage "quand le bâtiment va, tout va" **et surtout quand le Bâtiment va** dans le sens de la promotion de l'entreprise algérienne et du produit algérien.

Je vous remercie pour votre aimable attention.

Tahya El Djazair!